

# Vente bureaux 420m<sup>2</sup>, Morteau - Doubs

## Bourgogne-Franche-Comté

<https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=24250411600011-VAULTIA>

**Type de transaction :** Vente

**Nature du bien :** Bâtiment/Local

**Type de bien :** Bureaux

**Type d'activité :** Services, R&D

**Surface développée :** 420m<sup>2</sup>

**Département :** Doubs

**Localisation :** 25500 Morteau

## Description générale

Open space de standing de 420 m<sup>2</sup> disposant d'une grande surface, offrant un cadre de travail agréable.

Le local peut accueillir des activités de services type : formation, activités d'ingénierie, bureau d'études, architecte, activités de services comptables, activités médicale

## Accessibilité

Centre ville de Morteau, proximité tous services et commerces

Proximité de la Gare de Morteau

A quelques minutes de route de la Suisse

## Informations techniques

- Type localisation : **centre ville**
- Surface développée : **420m<sup>2</sup>**
- Surface divisible : **Oui**
- Chauffage : **Oui**
- Réseau informatique/téléphonie : **Oui**
- Accès PMR : **Oui**
- Electricité : **Oui**
- Eau : **Oui**
- Assainissement : **Oui**
- Aides à finalité régionale : **Oui**

## Description technique

Comporte :

- un open space
- 3 bureaux individuels

- un espace cuisine et détente
- un local informatique

Le local peut être partagé ou divisé entre plusieurs locataires en fonction des besoins.  
Ce Local n'est pas destiné à l'accueil du public.

---

## Contexte situation

Situé au cœur du Pays Horloger et de la l'arc Jurassien franco-suisse, une région spécialisée dans l'horlogerie, les microtechniques et les savoirs faire du luxe.

---

## Ce bien est proposé par :



Réf : VAULTIA